

ファミリーハイツ明石災害対策本部

1. 目的

地震災害は、同時多発し、その活動は長時間と多くの人の協力が必要となることから
住民が一体となって人命の安全と被害の軽減及び復旧対策等を行うため「災害対策本部」を設置する。

2. 設置時期

震度5弱以上の地震が発生した場合、もしくは管理組合理事長が必要と判断した際に設置する。

3. 活動内容

災害対策本部は、被害状況の把握、自衛消防活動の支援、応急対策の決定、
復旧計画の策定等地震災害全般にわたって決定する。

4. 組織及び任務

- (1) 災害対策本部内の本部長は管理組合理事長、副本部長は自治会会長、
総括班長は、自衛消防団長、環境整備委員長、防火管理者とする。
- (2) 本部長は、地震災害活動の最高指揮者として災害対策本部の行う活動を統括する。
- (3) 副本部長は、本部長を補佐するとともに災害対策本部の円滑な活動について支援する。
- (4) 総括班長は、災害対策本部の活動の支援活動(庶務的活動)にあたる。

5. 対策本部の設置場所

本部長が指定した場所(管理事務所が使用出来ない状況の場合は、集会所・ファミリー広場等)とする。

6. 防災対策本部の編成と役割

下記の組織図の通り、各役割による人員の編成を行う。

<組織図>

	編成班	主担当	役割内容	従担当
災害対策本部 (管理事務所内) 管理組合理事長 自治会会長 自衛消防団長 環境整備委員長 防火管理者 管理会社職員	避難誘導・ 安否確認班	自治会ブロック役員	避難経路の安全確認 避難誘導・安否確認	全住民
	救出救護班	管理組合環境委員会 管理組合監事	高齢者・負傷者の把握 救出・救護活動 医療機関への協力	
	情報班	管理組合広報委員会	館内放送 災害情報の伝達	
	設備監視班	管理組合施設・設備委員会	被害状況の把握 エレベーター等の設備監視	
	消火・警備班 (主)・(従)	管理組合防火・防犯委員会 自衛消防団(補佐含む)	出火時の消火活動 出火防止の広報 敷地内の警備	
	給水・物資班	管理組合総務委員会 管理組合会計委員会	給水作業 物資の調達と配分	

※火災のない地震災害の初期活動時には、「消火班」「給水・物資班」は、応急救護所を設置する。

※原則として大型災害の被災時は全住民が、それぞれの班の役割に従事し、復旧保全活動に協力する事とする。

災害時の壱番館住民役割分担表

北

南

ブロック番号

1103	1105		1107		1109		1111		1113		1115		1117		1119		1-11		
1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1-10		
903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	1-9		
803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	1-8		
703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	1-7		
603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	1-6		
502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	1-5	
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	1-4
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	1-3
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	1-2	
101	102	103	104	105	106	107	108	エントランス	110	111	112	113	114	115	116	117	118	1-1	

(北階段)



安否確認・避難誘導班



設備監視班



救出救護班



消火・警備班



情報班



給水・物資班

(南)

外部階段

ビロイ

災害時の貳番館住民役割分担表

	2026		2028	2029	2030	2031	2032			
	安否確認・避難誘導班	1926	1927	1928	1929	1930	1931	1932		
救出救護班	1825	1826	1827	1828	1829	1830	1831	1832		
情報班	1724	1725	1726	1727	1728	1729	1730	1731	1732	
設備監視班	1624	1625	1626	1627	1628	1629	1630	1631	1632	
消火・警備班	1523	1524	1525	1526	1527	1528	1529	1530	1531	1532
給水・物資班	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432
	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332
	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232
	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132
	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032
	2-7	2-8	2-9	2-10	2-11					

	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932		
	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832		
	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	
	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632
520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532
420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432
320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332
220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232
120	121	122	123	124	125	126	127		130	131	132	
	2-1	2-2	2-3	2-4	2-5	2-6						
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)						

災害時の参番館住民役割分担表

北 3-8			3-9		南 3-10		東										西					
2033	2034	2035	2036	2037	2038	1439	1440	3-11				1043	1044									
1933	1934	1935	1936	1937	1938	1339	1340	1239	1240	1241	1242	939	940	941	942	943	944	945				
1833	1834	1835	1836	1837	1838	1233	1234	1235	1236	1237	1238	839	840	841	842	843	844	845	746			
1733	1734	1735	1736	1737	1738	1133	1134	1135	1136	1137	1138	739	740	741	742	743	744	745	647			
1633	1634	1635	1636	1637	1638	1033	1034	1035	1036	1037	1038	639	640	641	642	643	644	645	646	547		
1533	1534	1535	1536	1537	1538	933	934	935	936	937	938	539	540	541	542	543	544	545	546	447		
1433	1434	1435	1436	1437	1438	833	834	835	836	837	838	439	440	441	442	443	444	445	446	347		
1333	1334	1335	1336	1337	1338	733	734	735	736	737	738	339	340	341	342	343	344	345	346	247		
1233	1234	1235	1236	1237	1238	633	634	635	636	637	638	239	240	241	242	243	244	245	246	146	ピロティ	
1133	1134	1135	1136	1137	1138	533	534	535	536	537	538	エトランス	140	141	142	143	144	145	146			
1033	1034	1035	1036	1037	1038	433	434	435	436	437	438											
933	934	935	936	937	938	333	334	335	336	337	338											
833	834	835	836	837	838	233	234	235	236	237	238											
733	734	735	736	737	738	133	134	135	136	137	138											
633	634	635	636	637	638																	
533	534	535	536	537	538																	
433	434	435	436	437	438																	
333	334	335	336	337	338																	
233	234	235	236	237	238																	
133	134	135	136	137	138																	
					ピロティ																	
3-1 (F)			3-2 (G)		3-3 (H)		3-4 (I)		3-5 (J)		3-6 (K)		3-7 (L)									

- 安否確認・避難誘導班
- 救出救護班
- 情報班
- 設備監視班
- 消火・警備班
- 給水・物資班